



Eingangsbereich



Auffrischen Südwestfassade



Wohnungsabschlusstüre



Wohnbereich



Grundriss 1. Obergeschoss



Küche

MFH Lindenbachstrasse Zürich

MFH mit neu 5 Wohnungen

Bauherrschaft privat

Leistungen Projektierung, Ausschreibung, Ausführungsplanung, gestalterische Leitung, Bauleitung, Kostenmanagement

Termine Planung: Dezember 2019 bis April 2022
Ausführung: Mai 2022 bis Juni 2023

Kosten 4.3 Mio.

Spezielles Die Zimmer EG - 3.OG gegen die Lindenbachstrasse stehen unter Denkmalschutz (Stuckaturdecken)

Aufgabe Gesamterneuerung eines Mehrfamilienhauses mit Baujahr 1910, 4-geschossig eingebunden in einer Blockrandbebauung. Einbau Aufzugsanlage, Ausbau Estrich zu einer Wohnung. Bestehende Fenster und Wohnungsabschlusstüren EG bis 3.OG stehen unter Denkmalschutz und wurden aufgerüstet. Die alten Zimmertüren wurden wieder eingebaut. Einbau kleinere PV-Anlage auf dem Dach. Das Gebäude wird nach Abschluss der Arbeiten unter Denkmalschutz gestellt.